

# پشاور ڈیولپمنٹ اتھارٹی

نوٹس نیلام برائے پارکنگ نزد آرام آئی و نار تھ ویسٹ ہسپتال واقع خوڑ (نالہ) کے کنارے، فیز-5، حیات آباد ٹاؤن، پشاور

- پشاور ترقیاتی ادارہ (پی ڈی اے) پارکنگ نزد آرام آئی و نار تھ ویسٹ ہسپتال واقع خوڑ (نالہ) کے کنارے، فیز-5، حیات آباد عرصہ ایک سال (صرف) کے لئے مستند پارٹیوں سے بذریعہ کھلی بولی بمطابق پروگرام ذیل نیلام کرنا چاہتی ہے۔ چند چیدہ چیدہ شرائط درج ذیل ہیں:-
- (1) نیلامی مورخہ 25 فروری بروز پیر 2019 کو بوقت دن 11:00 بجے دفتر ہذا میں منعقد ہوگی۔ اگر کسی وجہ سے بولی مقررہ تاریخ پر نہ ہوئی تو دوبارہ بولی مورخہ 26 فروری بروز منگل 2019 کو بوقت دن 11:00 بجے دفتر ہذا میں منعقد ہوگی۔
- (2) ہر اس شخص کو نیلامی میں حصہ لینے کا حق ہوگا۔ جو پی ڈی اے سے بلیک لسٹ یا بقایا دار نہ ہو اور جس نے مبلغ -/10,00,000 (دس لاکھ) روپے کال ڈیپازٹ / بینک ڈرافٹ بطور ضمانت بمعہ قومی شناختی کارڈ کی کاپی کے ساتھ بنام ڈائریکٹر جنرل، پی ڈی اے نیلامی سے قبل جمع کرائے ہوں، بصورت دیگر نیلامی میں شرکت کی اجازت نہ ہوگی۔
- (3) کامیاب بولی دہندہ ورک آرڈر کے اجراء سے 15 دن کے اندر اندر اپنی بولی کی تمام رقم یکمشت بمعہ مروجہ نافذ العمل (With Holding Tax) اور کامیاب بولی دہندہ ورک آرڈر کے اجراء سے 15 دن کے اندر کردہ ٹیکس لاگو ہیں تو وہ بھی پی ڈی اے کے پاس جمع کرانے کا بھی پابند ہو گا اور مطلوبہ مالیت کے سٹامپ پیپر پر معاہدہ (Lease Agreement) کرنے کا پابند ہو گا جسکے بعد قبضہ دیا جائیگا اور فیس وصولی کا مجاز ہو گا اور اگر کامیاب بولی دہندہ یہ رقم 15 دن میں جمع نہ کر سکا تو بولی منسوخ اور کال ڈیپازٹ بحق پی ڈی اے ضبط تصور ہوگا۔
- (4) کامیاب بولی دہندہ درج ذیل شرح کے مطابق فیس وصول کرنے کا مجاز ہوگا:-
- ❖ موٹر کار، چپ، پک اپ وغیرہ ----- /- 40 روپے
  - ❖ موٹر سائیکل / سکوٹر وغیرہ ----- /- 20 روپے
  - ❖ سائیکل ----- /- 10 روپے
- (5) کامیاب بولی دہندہ پارکنگ کے لئے مختص جگہ پر ہی پارکنگ کرانے اور فیس وصول کرنے کا مجاز ہو گا اور اس مخصوص جگہ سے باہر فیس وصولی سختی سے ممنوع ہوگی۔
- (6) پہلی مرتبہ اور چارجنگ (Over Charging) پر -/50,000 روپے جرمانہ اور دوسری مرتبہ پر ٹھیکہ منسوخ کیا جائے گا۔
- (7) نیلامی کمیٹی کو یہ اختیار ہو گا کہ وہ کسی معقول وجہ سے کوئی بولی منظور یا نامنظور یا جملہ نیلامی منسوخ کر دیں۔
- (8) نیلامی کی حتی منظور یا اختیار ڈائریکٹر جنرل، پی ڈی اے کو حاصل ہوگا۔ نیز انہیں یہ اختیار بھی ہو گا کہ وہ کسی معقول وجہ سے کوئی بولی منظور یا نامنظور یا جملہ نیلامی منسوخ کر دیں۔
- (9) تفصیلی شرائط اور پارکنگ کے لئے مخصوص جگہ کا نقشہ دفتری اوقات کار میں ہاؤسنگ آفیسر ہیڈ کوارٹر (حیات آباد) پی ڈی اے کمرشل کمپلیکس فیز-5، حیات آباد میں ملاحظہ کئے جاسکتے ہیں۔

ہاؤسنگ آفیسر (ہیڈ کوارٹر) حیات آباد

پشاور ڈیولپمنٹ اتھارٹی، حیات آباد ٹاؤن پشاور