

پشاور ڈیولپمنٹ اتھارٹی پشاور

نیلامی برائے کارپارنگ انجیر پارک لیڈز کمیٹی / اتوار بازار اسٹال حیات آباد۔

پشاور ڈیولپمنٹ اتھارٹی حیات آباد ٹاؤن کے مختلف فیروز میں مندرجہ ذیل جھکوں کی نیلامی کرنا چاہتی ہے۔

نمبر شمار	فیز	لوکیشن / آئٹم	عرصہ	زر ضمانت / کال ڈیپازٹ
(1)	فیز-2	اسٹال و کارپارنگ اتوار بازار	ایک (1) سال	5,00,000/- روپے
(2)	فیز-4	کارپارنگ بلتقابل حیات آباد میڈیکل کمپلیکس	ایک (1) سال	5,00,000/- روپے
(3)	فیز-5	انجیر پارک لیڈز کمیٹی	دو (2) سال	3,00,000/- روپے

- (1) ہر اس فرم شخص کی نیلامی میں حصہ لینے کا حق ہوگا جس نے نیلامی کیلئے پیش کی گئی زر ضمانت بصورت بینک ڈرافٹ یا کال ڈیپازٹ بنام ڈائریکٹر جنرل، پی ڈی اے نیلامی سے قبل دفتر ہذا میں جمع کرایا ہو۔ نیز بینک ڈرافٹ یا کال ڈیپازٹ پشاور کے مقامی بینکوں کا قابل قبول ہوگا۔
- (2) ناکام بولی دھندہ ن کو زر ضمانت نیلامی کے بعد واپس کر دی جائیگی جبکہ پہلے اور دوسرے نمبر پر آنے والے بولی دھندگان کا زر ضمانت بولی کی حتمی منظور تک روک لیا جائیگا۔ منظور شدہ بولی سے منحرف ہونے کی صورت میں پیشکش منسوخ اور زر ضمانت بحق پی ڈی اے ضبط تصور ہوگا۔ اور دوسرے نمبر پر آنے والے بولی دھندہ کی بولی منظوری کیلئے بھیج دی جائیگی۔
- (3) کامیاب بولی دہندہ ورک آرڈر کے اجراء سے پندرہ دن کے اندر اندر اپنی بولی کی تمام رقم پی ڈی اے کے پاس جمع کرانے کا پابند ہوگا۔ جسکے بعد قبضہ دیا جائے گا اور فیس وصولی، نیاز ہوگا۔ اور اگر کامیاب بولی دہندہ یہ رقم پندرہ یوم میں جمع نہ کرے گا تو بولی منسوخ اور کال ڈیپازٹ بحق پی ڈی اے ضبط تصور ہوگا۔
- (4) کامیاب بولی دہندہ بعد از نیلامی اور قبل از قبضہ پی ڈی اے کے ساتھ مفصل معاہدہ (Agreement) کرنے کا پابند ہوگا۔
- (5) کامیاب بولی دہندہ پر منظور شدہ بولی کے علاوہ صوبائی یا وفاقی حکومت کی جانب سے نافذ کردہ دوسرے ٹیکس لاگو ہوں گے یا خود ادا کرانے کا پابند ہوگا۔
- (6) حکومت کا بقایا ر بولی میں حصہ نہیں لے سکے گا۔
- (7) نیلامی کی حتمی مندرجہ بالا شرائط کا اختیار ڈائریکٹر جنرل، پی ڈی اے کو حاصل ہوگا۔ نیز یہ بھی حق حاصل ہوگا۔ کہ وہ کسی معقول وجہ سے کسی ایک پیشکش کو منظور / مسترد یا جملہ نیلامی منسوخ کر دے۔
- (8) مندرجہ بالا شرائط کی مکمل یا جزوی خلاف ورزی کی صورت میں جرمانے کے علاوہ ٹھیکہ منسوفی اور جمع شدہ رقم کئی یا جزوی طور پر ضبط کرنے کا اختیار ڈائریکٹر جنرل، پی ڈی اے کو حاصل ہوگا۔
- (9) مندرجہ بالا شرائط میں سے کسی بھی شرط کو Relax کرنے کا اختیار ڈائریکٹر جنرل، پی ڈی اے کو ہوگا۔

نیلامی مورخہ 22/11/2016 بروز منگل بوقت 10:00 بجے صبح پی ڈی اے کے دفتر واقع کمرشل کمپلیکس فیروز حیات آباد میں ہوگی۔ بولی نامکمل ہونے کی صورت میں دوبارہ بولی مورخہ 23/11/2016 بروز بدھ اور سہ ماہ مورخہ 24/11/2016 بروز جمعرات منعقد ہوگی۔

نوٹ: یہ تفصیلات اور شرائط نیلامی دفتری اوقات میں متعلقہ آفسران سے رجوع کر سکتے ہیں۔

ہاؤسنگ آفیسر (حیات آباد)
پشاور ڈیولپمنٹ اتھارٹی