

پشاور ڈیولپمنٹ اتھارٹی حیات آباد پشاور

نیلام برائے رہائشی پلاٹس واقع پروفیسرز کو اپریٹیو ہاؤسنگ سوسائٹی،

نزیگریکلچر یونیورسٹی پشاور اور حیات آباد پشاور

پشاور ڈیولپمنٹ اتھارٹی، ~~پشاور ڈیولپمنٹ اتھارٹی~~ مندرجہ ذیل پلاٹس مالکانہ حقوق پر نیلام کرنا چاہتی ہے، نیلامی میں حصہ لینے کیلئے مختص شدہ کال ڈیپازٹ / بینک ڈرافٹ (ہر سائز کے پلاٹس کے سامنے درج ہے) کی پلاٹ بنام ڈائریکٹر جنرل، پی ڈی اے نیلامی سے قبل جمع کرانا ہوئے جو کہ بولی میں ناکامی کی صورت میں واپس کئے جائیں گے۔

کال ڈیپازٹ کا اجراء ضلع پشاور کے بینکوں سے ہونا ضروری ہے۔ کامیاب بولی دہندہ بولی کی رقم کا 1/4 حصہ منظوری کے تین دن کے اندر اندر جمع کرانے کا پابند ہوگا جبکہ بقایا 3/4 حصہ آفر لیزر کے 30 دن کے اندر جمع کرانا ہوگا، بصورت دیگر بولی منسوخ اور جمع شدہ رقم بحق پی ڈی اے ضبط تصور ہوگی۔

نیلامی مورخہ 13 نومبر 2018ء بروز ~~منگل~~ بوقت 11:00 بجے صبح پی ڈی اے کے فتر واقع کمرشل کمپلیکس فیز-7، حیات آباد میں ہوگی۔ بولی نامکمل ہونے کی صورت میں دوبارہ بولی 14 نومبر 2018ء بروز ~~منگل~~ جمعرات منعقد ہوگی۔

رہائشی پلاٹس پروفیسرز کالونی:-


نمبر شمار	واقع	پلاٹ نمبر	تعداد	سائز/رقبہ	مختص شدہ کال ڈیپازٹ / بینک ڈرافٹ
1.	پروفیسرز کو اپریٹیو ہاؤسنگ سوسائٹی، ایگزیکٹو یونیورسٹی، پشاور	18,25,173	3	1 کنال	10,00,000/- روپے

رہائشی پلاٹس حیات آباد:-

نمبر شمار	فیز نمبر	سیکٹر	پلاٹ نمبر	تعداد	سائز/رقبہ	مختص شدہ کال ڈیپازٹ / بینک ڈرافٹ
1.	6	F-5	216,217	2	10 مرلہ	10,00,000/- روپے
2.	6	F-7	283,484,497	3	10 مرلہ	10,00,000/- روپے
3.	7	E-5	204,205,206,207,541	5	10 مرلہ	10,00,000/- روپے
4.	1	D-5	20-1, 20-3, 20-4	3	6 مرلہ	6,00,000/- روپے

چیدہ چیدہ شرائط نیلام:-

1. ہر اس شخص کو نیلام میں حصہ لینے کا حق ہوگا جس نے نیلامی کیلئے پیش کی گئی پلاٹس کیلئے مختص شدہ رقم (قابل واپسی) زر ضمانت بصورت بینک ڈرافٹ یا کال ڈیپازٹ بنام ڈائریکٹر جنرل، پی ڈی اے نیلامی سے قبل دفتر ہذا میں جمع کرایا ہو۔
 2. ہر پلاٹس کی نیلامی علیحدہ علیحدہ ہوگی۔
 3. کامیاب بولی دہندہ کو پلاٹس کے لئے بولی کی کل رقم کا 25% نیلامی کے منظوری کے بعد اگلے تین دن تک جمع کرنا ہوگی اور بقایا 75% رقم آفر لیزر کے اجراء کے 30 دن کے اندر اندر جمع کرنا ہوگی۔
 4. اسکے علاوہ حکومت کی پالیسی کے عین مطابق انکم ٹیکس دو ٹیمپ ہر قسم کے ایکسزسز 30 دن کے اندر اندر سٹیٹ بینک آف پاکستان یا نیشنل بینک آف پاکستان کی منظوری شدہ شاخوں میں جمع کرنے کے بعد رسیدیں محکمہ کے دفتر میں پیش کرنا ہوگی۔
 5. ماسوائے کامیاب بولی دہندہ کے باقی تمام بولی دہندگان کی زر ضمانت نیلامی کے بعد واپس کر دی جائیگی جبکہ کامیاب بولی دہندہ کی زر ضمانت 25 فیصد ادائیگی میں شمار کی جائیگی بولی سے منحرف ہوئی صورت میں پیشکش منسوخ اور زر ضمانت بحق محکمہ پی ڈی اے ضبط تصور ہوگی۔
 6. نیلامی کی حتمی منظوری کا اختیار ڈائریکٹر جنرل، پی ڈی اے کو حاصل ہوگا۔ نیز انہیں یہ اختیار بھی ہوگا کہ وہ کسی مقولہ وجہ سے کوئی بولی منظور یا نامنظور یا جملہ نیلامی منسوخ کر دیں۔
- مزید تفصیلات اور شرائط دفتر اوقات کار میں ہاؤسنگ آفیسر ہیڈ کوارٹر (حیات آباد) پی ڈی اے کمرشل کمپلس فیز-7، حیات آباد میں ملاحظہ کئے جاسکتے ہیں۔


 ہاؤسنگ آفیسر (ہیڈ کوارٹر)