

# پشاور ڈیولپمنٹ اتھارٹی حیات آباد پشاور

## سنہری موقع

### نیلام برائے کمرشل پلاٹ

پشاور ترقیاتی ادارہ (پی ڈی اے) حیات آباد ناؤن پشاور میں ایک عدد کمرشل پلاٹ نمبر-D، رقبہ 1- کنال واقع بلحاظ حیات آباد میڈیکل کمپلیکس، فیز-4، حیات آباد، پشاور ملکیتی حقوق پر نیلام کرنا چاہتا ہے۔ جس کی تفصیل مندرجہ ذیل میں :-

1. نیلامی میں حصہ لینے والے خواہشمند حضرات بولی سے قبل زیر بیعہ (قابل واپسی) مبلغ- 20,00,000/ (بیس لاکھ) روپے بصورت کال ڈیپازٹ، بینک ڈرافٹ بنام ڈائریکٹر جنرل، پی ڈی اے بمعہ قومی شناختی کارڈ کی کاپی نیلامی سے ایک دن قبل دفتر ہذا میں جمع کرانا ضروری ہے۔ ناکام بولی دہندہ کو زیر بیعہ/زر ضمانت نیلامی کے بعد واپس کر دی جائے گی۔

2. ہر وہ شخص جو نیلامی میں دوسرے اشخاص کیساتھ مشترکہ بولی دینے کا خواہشمند ہو اسے چاہیے کہ وہ ان اشخاص کی طرف سے نیلامی میں حصہ لینے کیلئے ایک باقاعدہ مختیار نامہ اسٹامپ پیپر پر حاصل کرے اور زر ضمانت کے ہمراہ ہاؤسنگ آفیسر (ہیڈ کوارٹر) حیات آباد کے دفتر میں داخل کرے۔ اسی طرح فرم/جائنت شاک کمپنیاں اور دیگر اداروں کو بھی اپنی فرم/کمپنی/ایسوسی ایشن کی طرف سے بولی دینے سے قبل اسی قسم کا مختیار نامہ داخل کرنا ہوگا۔

3. کامیاب بولی دہندہ کو بولی کی رقم کا 1/4 حصہ بولی منظور ہونے کے بعد 7 دن کے اندر جمع کرانا ہوگا، بصورت دیگر بولی منسوخ تصور ہوگی اور جمع شدہ رقم بحق پی ڈی اے ضبط تصور ہوگی۔

4. پلاٹ کا بقیہ 3/4 حصہ رقم ایک ماہ کے اندر اندر جمع کرانا ہوگی۔

5. تمام (صوبائی یا وفاقی) حکومت کی جانب سے نافذ کردہ ٹیکس لاگو ہونگے۔ جو کہ منظوری کے بعد کامیاب بولی دہندہ اگلے دن تک جمع کرانے کا پابند ہوگا۔

6. نیلامی مورخہ 03 مئی 2017ء دن 11:00 بجے دفتر ہذا میں منعقد ہوگی۔ اگر کسی وجہ سے بولی مقررہ تاریخ پر نہ ہوگی تو دوبارہ دن

مورخہ 04 مئی 2017ء کو بوقت دن 11:00 بجے اور تیسری بار بولی مورخہ 05 مئی 2017ء کو بوقت دن 11:00 بجے دفتر ہذا میں منعقد ہو

گی۔

7. مجاز اتھارٹی کو یہ حق حاصل ہوگا کہ وہ کسی معقول وجہ سے کوئی بولی منظور یا منظور یا جملہ نیلامی منسوخ کر دیں۔

8. تفصیلی شرائط زبردست تخطی کے دفتر میں اوقات کار کے دوران دیکھی جاسکتی ہیں۔

ہاوسنگ آفیسر (ہیڈ کوارٹر) حیات آباد

پشاور ڈیولپمنٹ اتھارٹی، پشاور