پیشاور ڈویلپمنٹ اتھارٹی

(نوٹس برائے کھلی نیلامی)

مشتہر کیا جاتا ہے کہ مسجد موسیٰ کلیم اللہ سیکٹر ای-6 فیز-7 حیات آباد پشاور کے انہدام اور ملبہ کو ہٹانے کے لیے کھلی نیلامی بتاریخ 28-02-2019 بوقت 11:00 بجے دن، بمقام مسجد موسیٰ کلیم اللہ سیکٹر ای-6 فیز-7 حیات آباد پشاور میں منعقد کی جائے گی۔

شرائط و ضوابط:-

1. نیلامی میں حصہ لینے والے خواہشمند حضرات بولی سے قبل زربیعانہ (قابل واپسی) مبلغ -/100000 ایک لاکھ روپے بصورت کال ڈیپازٹ بینک ڈرافٹ بنام ڈائریکٹر جنرل پی ڈی اے بمعہ قومی شناختی کارڈ کی کاپی نیلامی سے ایک گھنٹہ قبل دفتر ہذا موقع پر جمع کرانا ضروری ہے۔

2. ناکام بولی دہندہ کو زربیعانہ / زر ضمانت نیلامی کے بعد واپس کر دی جائے گی۔

3. کامیاب بولی دہندہ کو بولی کی رقم کا (¼) ایک چوتھائی حصہ اسی دن پی ڈی اے میں جمع کرنا ہو گا بصورت دیگر بولی منسوخ تصور ہوگی۔ اور زربیعانہ/زرضمانت بحق پی ڈی اے ضبط کی جائے گی۔

4. اونچی/زیادہ بولی لگانے والے بولی دہندہ کو بولی کی منظوری کے تین (03) دن کے اندر کل بولی کی رقم بمعہ جملہ سرکاری ٹیکس (انکم ٹیکس، ود ہولڈنگ ٹیکس) جمع کرنا ہوں گے۔ بصورت دیگر زربیعانہ / زر ضمانت اور بولی کی ($1/4^{th}$) جمع شدہ رقم ضبط کر لی جائے گی۔

5. کامیاب بولی دہندہ مجاذ حکام کی جانب سے منظوری کے بعد مسجد کو منہدم کرنے اور ملبہ ہٹانے کا آغاز کرے گا۔

6. کامیاب بولی دہندہ 45 دن کے اندر اندر انہدام کے کام اور ملبہ ہٹانے کے کام کی یقین دہانی کرائے گا۔ مذکورہ کام کا باقاعدہ آغاز قبولیتی چٹھی یا منظوری اجراء کی تاریخ سے ہوگا۔

7. منہدم عمارت کا تمام ملبہ کامیاب بولی دہندہ کی ملکیت ہوگا۔

8. مجاذ حکام بغیر وجہ بتائے جملہ بولیوں کو منظور یا مسترد کرنے کا حق حاصل ہے۔

9. اگر کامیاب بولی دہندہ منظوری کے 5 دنوں کے اندر اندر عمارت کے انہدام /توڑنے کا آغاز نہیں کرتا ہے تو اس کی سیکورٹی کی رقم اور بولی کی رقم ضبط کر لی جائے گی۔

10. ٹریفک کے مسائل و خطرات سے بچاو اور پیدل چلنے والوں کے تحفظ کے لیے کامیاب بولی دہندہ کو روزانہ کی بنیاد پر ملبہ ہٹانا ہوگا۔

11. اگر کامیاب بولی دہندہ جگہ کو صاف نہیں رکھتا ہے تو اس کی سیکورٹی/ کال ڈیپازٹ ضبط کر لی جائے گی۔

12. تمام قسم کے حفاظتی اقدامات کی ذمہ داری کامیاب بولی دہندہ پر عائد ہوگی۔ جبکہ ملبہ سے پیدا ہونے والے کسی بھی نقصان کا ذمہ دار پی ڈی اے ہر گز نہیں ہوگا۔

نوٹ:- درج بالا نیلامی نوٹس پی ڈی اے کی ویب سائیٹ **www.pda.gov.pk** سے ڈاون لوڈ کیا جا سکتا ہے۔

12/2/19

ڈپٹی ڈائریکٹر (بلڈنگ)
پشاور ڈویلپمنٹ اتھارٹی
کمرشل کمپلیکس فیز-5 حیات آباد پشاور

Scanned by CamScanner