

# پشاور ڈیویلپمنٹ اتھارٹی حیات آباد پشاور

## نیلام برائے رہائشی پلاٹس واقع حیات آباد

پشاور ڈیویلپمنٹ اتھارٹی، حیات آباد کے فیز-6 میں مندرجہ ذیل پلاٹس، ماکان حقوق پر نیلام کرنا چاہتی ہے، نیلامی میں حصہ لینے کیلئے کال ڈیپازٹ/بینک ڈرافٹ مبلغ 10,00,000/- (دس لاکھ) روپے فی پلاٹ، نام ڈائریکٹر جنرل، پی ڈی اے نیلامی سے ایک دن قبل جمع کرنا ہوگا جو کہ بولی میں ماکان کی صورت میں واپس کئے جائیں گے۔

کال ڈیپازٹ کا اجراء ضلع پشاور کے بینکوں سے ہونا ضروری ہے۔ کامیاب بولی دہندہ بولی کی رقم کا 1/4 حصہ منظوری کے تین دن کے اندر اندر جمع کرانے کا پابند ہوگا جبکہ بقیہ 3/4 حصہ آفر لیٹر کے 7 دن کے اندر جمع کرانا ہوگا، بصورت دیگر بولی منسوخ اور جمع شدہ رقم بحال کی ڈی اے ضبط تصور ہوگی۔

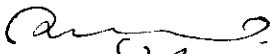
نیلامی مورخہ 04 جولائی 2018ء بروز بدھ بوقت 11:00 بجے صبح پی ڈی اے کے دفتر واقع کمرشل کمپلیکس فیز-7، حیات آباد میں ہوگی۔ بولی نامکمل ہونے کی صورت میں دوپہر 05 بجوں 20 جولائی 2018ء بروز جمعہ سے منسوخ ہوگی۔

## رہائشی پلاٹس:-

نمبر شمار	فیہ نمبر	سائٹ	پلاٹ نمبر	تعداد	سائٹ رقبہ
1	6	F-7/1	20,19,18,17,16,12,11,10,9	9	1 کنال

چیدہ چیدہ شرائط نیلامی:-

1. ہر اس شخص کو نیلام میں حصہ لینے کا حق ہوگا جس نے نیلامی کیلئے پیش کی گئی پلاٹس کیلئے 10,00,000/- (دس لاکھ) روپے (قابل واپس) زر ضمانت بصورت بینک ڈرافٹ یا کال ڈیپازٹ بنا ڈائریکٹر جنرل، پی ڈی اے نیلامی سے ایک دن قبل دفتر حیات آباد میں جمع کرایا ہو۔
2. ہر پلاٹس کا زر ضمانت صحیح و صحیح پیش کیا جائیگا اور ہر پلاٹس کی نیلامی صحیح و صحیح ہوگی۔
3. کامیاب بولی دہندہ پلاٹس کے لئے بولی جمع کرنا ہوگا۔ 25 جولائی سے منسوخ ہونے تک تین دن تک جمع کرنا ہوگی۔ مورخہ 25 جولائی سے منسوخ ہونے کے 7 دن کے اندر اندر جمع کرنا ہوگی۔
4. اسکے علاوہ حکومت کی پالیسی کے عین مطابق انکم ٹیکس و دیگر ہر قسم کے لائونڈنسز 30 دن کے اندر اندر سٹیٹ بینک آف پاکستان یا انٹرنیشنل بینک آف پاکستان کی منظوری شدہ شاخوں میں جمع کرنے کے بعد رسید پر محکمہ کے دفتر میں پیش کرنا ہوگی۔
5. ماسوائے کامیاب بولی دہندہ کے باقی تمام بولی دہندگان کی زر ضمانت نیلامی کے بعد واپس کر دی جائیگی جبکہ کامیاب بولی دہندہ کی زر ضمانت 25 فیصد ادائیگی میں شارک کیا جائیگی بولی سے منحرف ہونے کی صورت میں پیشکش منسوخ اور زر ضمانت بحال ہوگی۔
6. نیلامی کی حتمی منظوری کا اختیار ڈائریکٹر جنرل، پی ڈی اے کو حاصل ہوگا۔ نیز انہیں یہ اختیار بھی ہوگا کہ وہ کسی مستعمل بوجہ سے کوئی بولی منسوخ یا منظور یا حتمی نیلامی منسوخ کر دیں۔

  
ہاؤسنگ آفیسر (ہیڈ کوارٹر)

پشاور ڈیویلپمنٹ اتھارٹی

حیات آباد، پشاور (فون نمبر 9-9217026-091)(Ext-163-162)